



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ (РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

ПРИКАЗ

28.02.2022

Нижний Новгород

№ 90

**Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с
пользованием недрами за счет средств недропользователя**

В соответствии с Главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293 «Об утверждении Положения о Федеральном агентстве по недропользованию», решением Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Приволжскнедра (протокол от 21.02.2022 № 524), на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд Общества с ограниченной ответственностью «Татнефть-Самара» (далее – ООО «Татнефть-Самара») от 26.01.2022, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить схему (далее – Схема, Приложение) расположения земельного участка на кадастровом плане территории по образованию земельного участка с условным номером 63:31:0000000:699:ЗУ1 площадью 10 394 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:699 площадью 448078+/-5857 кв.м, категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом

разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственной деятельности», находящегося в общей долевой собственности.

2. Изъять у Толкачева Александра Ивановича, Калмыковой Елены Викторовны, Калмыкова Сергея Ивановича, принадлежащий на правах общей долевой собственности, земельный участок с условным номером 63:31:0000000:699:ЗУ1 площадью 10 394 кв.м, образованный из земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:699 площадью 448078+/-5857 кв.м, находящегося по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах бывшего совхоза им. XXIII съезда КПСС (СПК «Черновский»), в границах сельского поселения Черновка, для государственных нужд Российской Федерации с целью проведения работ, связанных с использованием недрами и осуществляемых за счет средств ООО «Татнефть-Самара» в соответствии с лицензией на пользование недрами СМР 01473 НР (дата государственной регистрации 03.03.2010).

3. Поручить ООО «Татнефть-Самара»:

- выступать заказчиком кадастровых работ в целях образования земельного участка, в соответствии с утвержденной схемой;

- представить в орган, осуществляющий постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, заявление о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, который предстоит образовать;

- выступать заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка, оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка;

- осуществлять переговоры с Толкачевым Александром Ивановичем, Калмыковой Еленой Викторовной, Калмыковым Сергеем Ивановичем относительно условий изъятия земельного участка;

- осуществить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и направить их в Приволжскнедра для согласования и подписания;

- направить в установленном порядке, подписанные со стороны Приволжскнедра соглашения об изъятии земельного участка в адрес Толкачева

Александра Ивановича, Калмыковой Елены Викторовны, Калмыкова Сергея Ивановича для подписания.

4. Отделу геологии и лицензирования Приволжскнедра по Самарской области (Миронова О.А.) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

- Толкачеву Александру Ивановичу;
- Калмыковой Елене Викторовне;
- Калмыкову Сергею Ивановичу;
- ООО «Татнефть-Самара»;
- в орган регистрации прав на территории Самарской области.

5. Самарскому филиалу ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (Альгаева И.В.) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию.

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Приволжскнедра в сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования Приволжскнедра по Самарской области Миронову О.А.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Приволжскнедра Ларина Е.В.

Начальник



В.В. Хамидулин



Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Земельный участок с условным номером:
63:31:0000000:699:3У1

Адрес (описание местоположения):
Самарская область, муниципальный район Сергиевский,
в границах бывшего совхоза им. XXIII съезда КПСС
(СПК "Черновский"), в границах сельского поселения Черновка

Категория земель:
Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:
Для ведения сельскохозяйственной деятельности

Площадь: 10394 кв. м.

Земельный участок располагается
в границах сельского поселения **Черновка**

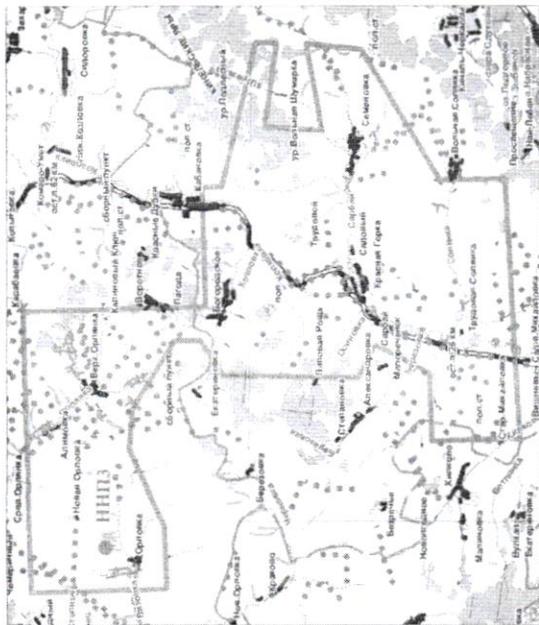
Система координат: МСК-63

Условные характерные точки грани
образуемого земельного участка
63:31:0000000:699:3У1

Номер	Хкоорд	Укоорд
n1	444639,38	2224420,82
n2	444635,04	2224431,00
n3	444638,62	2224457,03
n4	444665,47	2224477,81
n5	444817,54	2224512,67
n6	444566,06	2224519,69
n7	444562,59	2224483,73
n8	444556,41	2224457,85
n9	444536,21	2224419,35
n10	444529,62	2224384,84
n11	444531,76	2224341,58
n12	444552,50	2224347,40
n13	444552,29	2224348,53
n14	444550,62	2224387,11
n15	444549,02	2224386,20
n16	444543,99	2224388,13
n17	444543,84	2224401,47
n18	444598,30	2224406,03
n19	444622,84	2224414,84
n1	444639,38	2224420,82



Объяснительная



М 1:400000

Условные обозначения:

- 63:31:1404006 - граница и номер кадастрового квартала
- 63:31:0000000:699 - граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 63:31:0000000:699:3У1 - граница и обозначение образуемого земельного участка.

- n1 - обозначение характерной точки земельного участка
- граница Восточно-Александровского лицензионного участка



Кадастровый инженер ООО «БТИ-Грант» М.В. Булавкин